



LEGENDE

FESTSETZUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

BAUWEISE, BAUGRENZEN

VERKEHRSFLÄCHEN

GRÜNNORDUNG

BEB.-VORSCHRIFT

1.1

1.2.2

1.4

1.3

1.5.1

1.5.1, 1.5.2

1.5.1

1.5.2

1.5.3

1.5.4

1.1

1.5, 1.6

LEGENDE

FESTSETZUNG

SONSTIGE PLANZEICHEN

NUTZUNGSFESTSETZUNGEN (SCHEMA)

BEB.-VORSCHRIFT

II

o

H max. 11,00 m

0

5

10

15

20

25 m

N

GEMEINDE FRIEDENWEILER, OT RÖTENBACH

BEBAUUNGSPLAN "FEUERWEHRGERÄTEHAUS"

ZEICHNERISCHER TEIL (RECHTSPLAN)

ORIGINAL- M. 1 : 500

FASSUNG ZUR OFFENLAGE NACH § 13a BAUGB (14.07. - 28.08.2026)

VERFAHRENSÜBERSICHT NACH 13a BAUGB

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG UND BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN

SATZUNGSBESCHLUSS

(§ 2 ABS. 1 BAUGB)

(§ 13a BAUGB)

(§ 10 BAUGB)

23.06.2026

14.07. - 28.08.2026

.....

FRIEDENWEILER, DEN

.....

.....

.....

(MATT, BÜRGERMEISTER)

(DIENSTSIEGEL)

AUSFERTIGUNGSVERMERK

ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES BEBAUUNGSPLANES SOWIE DIE PLANUNGSRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE FRIEDENWEILER ÜBEREINSTIMMEN.

FRIEDENWEILER, DEN

.....

.....

.....

(MATT, BÜRGERMEISTER)

(DIENSTSIEGEL)

IN KRAFT GETRETEN GEM. § 10 BAUGB AM

PLANVERFASSER:

PLANUNGSBÜRO DIPL.-ING. ULRICH RUPPEL

STÄDTEBAU - BAULEITPLANUNG - STRUKTURPLANUNG

EICHBERGWEG 7 - 79183 WALDKIRCH

TEL. 07681- 9494 - E-Mail: info@ruppel-plan.de

.....

(U. RUPPEL)

.....

DATUM

PLANGRUNDLAGE:
B-GRUND-DATEN, GEMEINDE FRIEDENWEILER
KOORDINATENSYSTEM UTM,
AUSZUG AUS DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER,
ABWEICHUNGEN GEGENÜBER DEM GRUNDBUCH
MÖGLICH
STAND: Februar 2026